

Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Саранская, северной границей земельного участка с кадастровым номером 58:29:2013003:145, ул. Рылеева, ул. Насосная
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Схема границ территорий объектов культурного наследия

Условные обозначения:

- Граница проектирования
- Существующие красные линии
- Существующие здания и сооружения
- Проектируемые здания
- ① Номер существующего здания на плане
- ① Номер проектируемого здания на плане
- Проектируемые внутриквартальные проезды

Зоны с особыми условиями использования территории:

- Охранная зона сетей теплоснабжения
- Охранная зона сетей газоснабжения
- Охранная зона сетей связи
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства
- Охранная зона трансформаторных подстанций

Прочие:

- Технологический разрыв от сетей водоснабжения до фундаментов зданий и сооружений
- Технологический разрыв от сетей водоотведения до фундаментов зданий и сооружений
- Санитарный разрыв от площадки для сбора мусора до окон жилых и общественных зданий
- Санитарный разрыв от паркинга до окон жилых и общественных зданий
- Охранная зона переносимых сетей газоснабжения (проектное предложение)
- Охранная зона переносимых объектов электросетевого хозяйства (проектное предложение)
- Технологический разрыв от переносимых сетей водоотведения до фундаментов зданий и сооружений (проектное предложение)

Трассы выносимых сетей из-под проектируемого паркинга (проектное предложение):

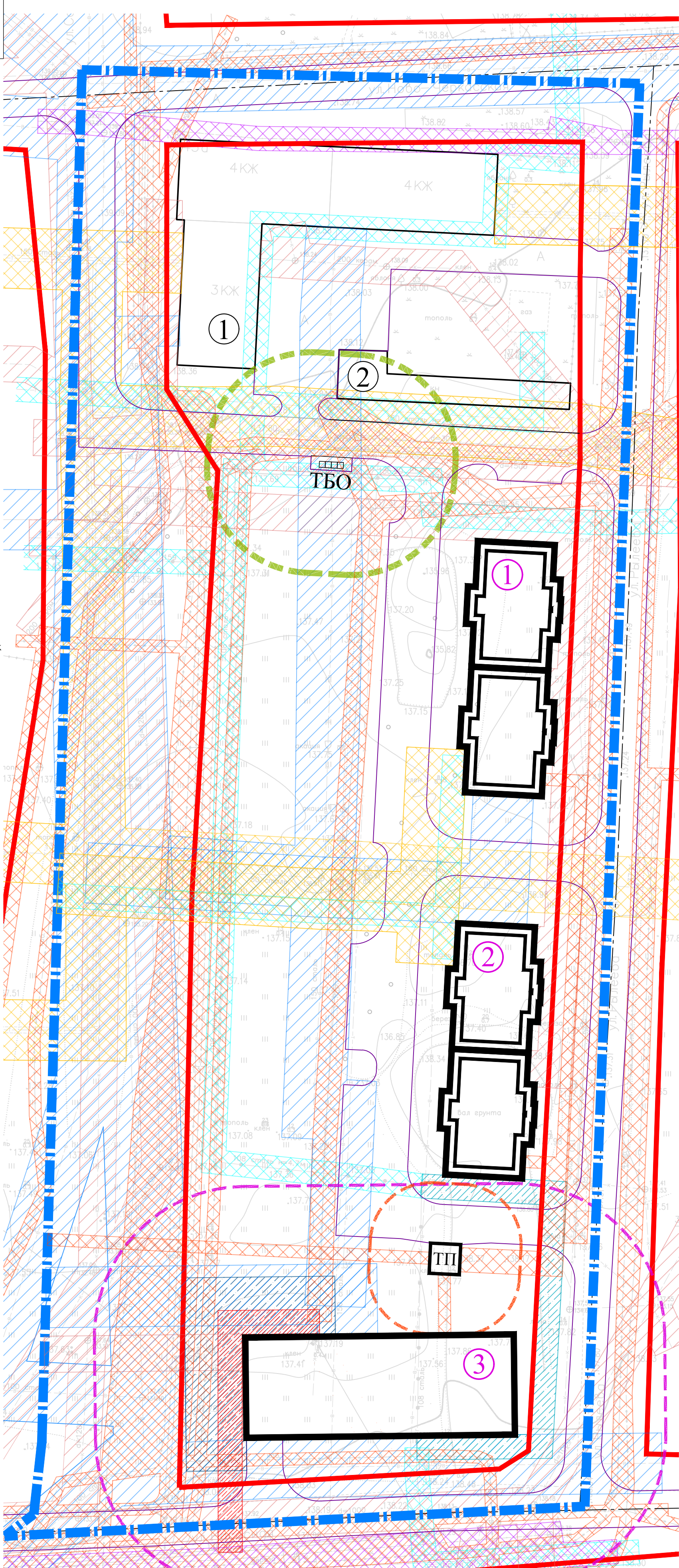
- Сеть водоснабжения
- Сеть газоснабжения
- Линия электропередачи

Трассы проектируемых сетей:

- Сеть водоснабжения
- Хозяйственно-бытовая канализация
- Сети теплоснабжения
- Сеть газоснабжения
- Кабель электропередачи




Ведомость зданий и сооружений

№ по эксп.	Наименование	Этаж-ность	Пл. застройки, кв. м	Общая жилая пл., кв.м
Существующие здания и сооружения				
1	Многоквартирный жилой дом (ул. Саранская, дом 43а)	3-4	1012,47	1945
2	Хозяйственная постройка	1	200,32	-
Проектируемые здания и сооружения				
1	Многоквартирный жилой дом	8	574,4	2573,31
2	Многоквартирный жилой дом	8	574,4	2573,31



Примечание:

В границах проекта планировки территории отсутствуют границы объектов культурного наследия. Территории проектирования располагается в водоохранной зоне р. Суры и в зоне подтопления водами весеннего половодья р. Суры.

						Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Саранская, северной границей земельного участка с кадастровым номером 58:29:2013003:145, ул. Рыльева, ул. Насосная			
Изм.	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ	Стадия	Лист	Листов
Ген. директ	Пасынков А.В.						ППТ	3	7
Разработал	Кувшинова М.И.								
Проверил	Акуличева К.В.								
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Схема границ территорий объектов культурного наследия М1:500	ООО «ЗЕНИТ»		