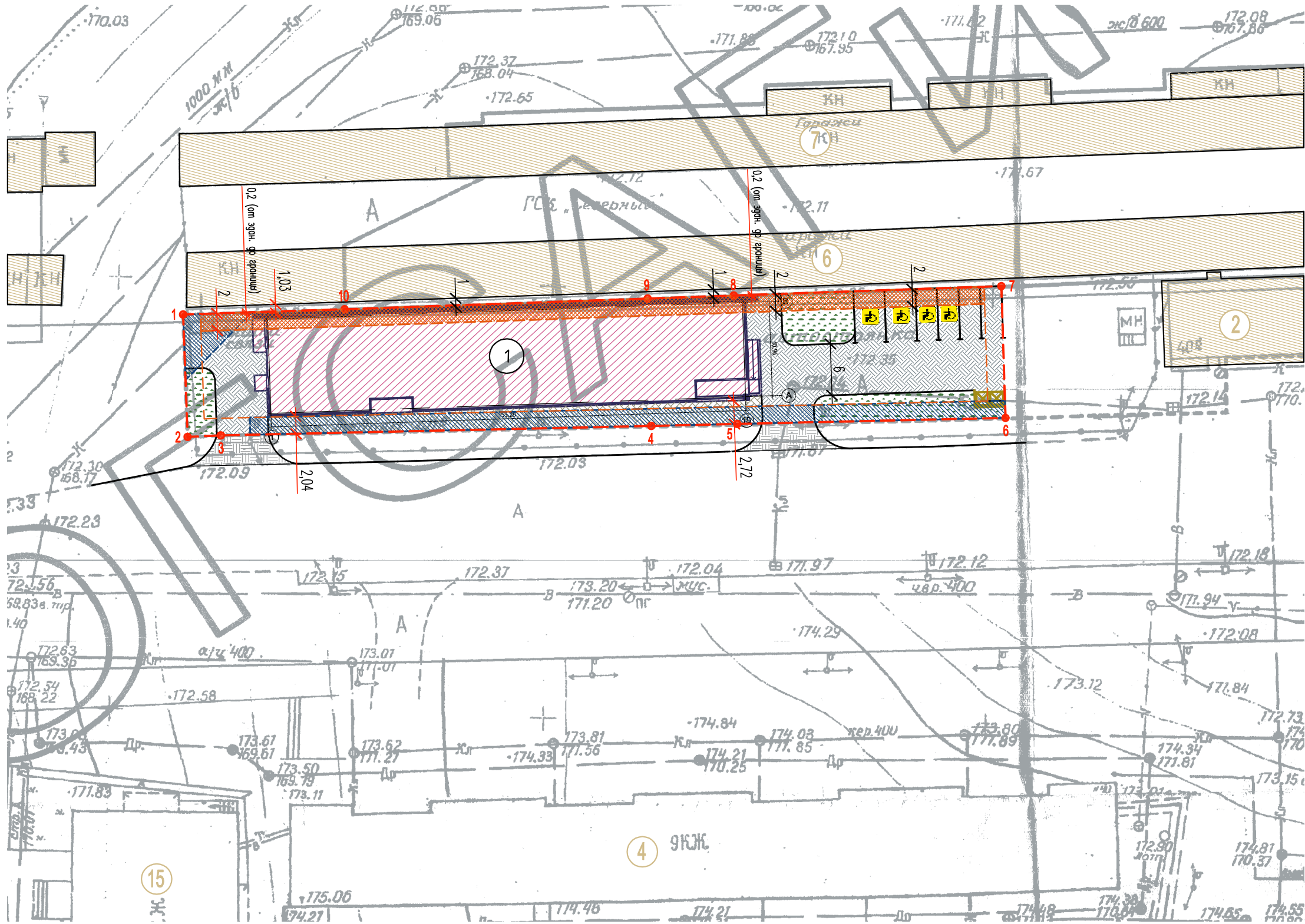


Схема планировочной организации земельного участка, М 1:500



ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ

N	Положение X	Положение Y
1.	385831,61	2222423,98
2.	385817,42	2222424,59
3.	385817,62	2222428,44
4.	385819,04	2222478,33
5.	385819,34	2222488,29
6.	385820,24	2222519,38
7.	385835,52	2222518,8
8.	385834,23	2222487,79
9.	385833,81	2222477,81
10.	385832,34	2222442,69

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Наименование	Обозначение
Здания и сооружения (проектируемые)	
Здания и сооружения (существующие)	
Асфальтобетонное дорожное покрытие (проектируемое на территории участка)	
Асфальтобетонное дорожное покрытие (проектируемое вне участка)	
Тротуары, дорожки (проектируемые на территории участка)	
Озеленение (проектируемое на территории участка)	
Сервитут	
Запрашиваемое увеличение зоны разрешенного строительства	
Граница земельного участка участка	
Граница разрешенного строительства	
Стояночные места	
Стояночные места для МГН	
Площадка ТБО	
Номер здания по плану	

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество		Площадь,м2				Строительный объем,м3		
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего	
				зда-ния	все-го	зда-ния	всего	зда-ния			всего
Общественные здания и сооружения											
1	Торговый центр по ул. Лядова в г.Пензе (проектируемый)	2	1	—	—	—	—	—	—	—	—
2	Здание автомойки (существующий)	1	1	—	—	—	—	—	—	—	—
6	Гаражный блок (существующий)	1	1	—	—	—	—	—	—	—	—
7	Гаражный блок (существующий)	1	1	—	—	—	—	—	—	—	—
Жилые здания											
4	Многоэтажный жилой дом (существующий)	9	1	—	—	—	—	—	—	—	—
15	Многоэтажный жилой дом (существующий)	4	1	—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО УЧАСТКУ

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Площадь по участку	Параметры застройки по ПЗЗ	Параметры застройки существующие
1.	Площадь участка.	м2	1394	не менее 600 м2	100 %
2.	Площадь застройки.	м2	692,61	не более 50 %	49,69 %
3.	Площадь асфальто-бетонного покрытия	м2	423,39	-	30,37 %
4.	Площадь тротуаров	м2	138,27	-	9,92 %
5.	Площадь озеленения	м2	139,73	не менее 10 %	10,02 %
6.	Количество машино-мест	шт.	2	-	-
7.	Количество машино-мест для маломобильных групп населения	шт.	4	-	-

– Площадь и точки построения 1–10 границ земельного участка приняты согласно Градостроительному плану № 5905 предоставленного заказчиком.

							024-18-ПЗУ
							Торговый центр по ул.Лядова в г.Пенза
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		
Разраб.		Круглов		Круглов			Стация Лист Листов
							П 1
Норм.конт.	Полканов					Схема планировочной организации земельного участка, М 1:500	000 ПСП "Ритон"
Проверил	Круглов						