**Заключение**

**о результатах публичных слушаний**

**по рассмотрению проекта межевания территории, ограниченной улицами Московская, Максима Горького, Кирова, площадью Ленина**

«28» ноября 2019 г.

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

проект межевания территории, ограниченной улицами Московская, Максима Горького, Кирова, площадью Ленина.

2. Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях - 0 человек, присутствовали иные участники - 4 человека, члены оргкомитета, утвержденного распоряжением главы города Пензы от 09.10.2019 № 92 - 12 человек.

3. Реквизиты протокола публичных слушаний по вышеуказанному проекту: от 25.11.2019.

4.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Участники публичных слушаний | Предложения | Замечания |
| Участники, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:  0 человек | не поступали | не поступали |
| Иные участники:  4 человека | не поступали | Андрюшин А.М. – красные линии выделяют элемент планировочной структуры, как минимум – это квартал. Выделение объекта капитального строительства ТЦ «Империя» в качестве объекта планировочной структуры и выделение его красными линиями юридически невозможно. В настоящее время объект капитального строительства – памятник истории и культуры находится на территории общего пользования, за красными линиями. |
| Члены оргкомитета по проведению публичных слушаний:  12 человек | Шуварин А.Н. – выделить красными линиями только один объект капитального строительства –  ТЦ «Империя»  Шуварин А.Н. – рассмотреть возможность обеспечения доступа к инженерному объекту (трансформаторной подстанции) | Шуварин А.Н. – почему территория общего пользования (земельные участки с номерами :275, :252) расположена внутри красных линий.  Краснов И.В. – как предусмотрена планировочным решением пешеходная связь внутри квартала  Шуварин А.Н. – почему оставляете в проекте межевания большой белый квадрат и не предлагаете сформировать земельный участок под инженерный объект (трансформаторную подстанцию) и установить, соответственно, публичный сервитут. Оставляете внутри проекта межевания большое белое пятно, не предлагая никакого решения вопроса. |

5. Рекомендации оргкомитета по проведению публичных слушаний о целесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: данным проектом красные линии устанавливаются для элемента планировочной структуры - квартала, целесообразно проработать вопрос об обеспечении доступа к инженерному объекту (трансформаторной подстанции).

6. Выводы по результатам публичных слушаний:

1) публичные слушания, проведенные в соответствии с действующим законодательством, считать состоявшимися;

2) направить главе администрации города Пензы и рекомендовать утвердить проект межевания территории, ограниченной улицами Московская, Максима Горького, Кирова, площадью Ленина.

Председатель оргкомитета

по проведению публичных слушаний –

заместитель главы администрации города Пензы

по земельным и градостроительным вопросам М.К. Агамагомедов

Заместитель Главы города Пензы-

депутат Пензенской городской Думы И.В. Краснов

Председатель постоянной комиссии

Пензенской городской Думы

по местному самоуправлению А.Н. Шуварин

Председатель постоянной комиссии

Пензенской городской Думы

по градостроительной деятельности Б.А. Панин

Депутат Пензенской городской Думы Ю.А. Крячко

Начальник Управления градостроительства

и архитектуры города Пензы Н.А. Кутырева

Начальник Управления муниципального имущества

города Пензы И.Н. Кочеткова

Начальник юридического отдела

Пензенской городской Думы Д.В. Фунякин

Заместитель начальника Правового управления

администрации города Пензы Н.А. Коваленко

Начальник отдела по формированию земельных участков

Управления градостроительства и архитектуры города Пензы Е.В. Родикова

Начальник отдела градостроительного развития

и планировки территорий Управления градостроительства

и архитектуры города Пензы О.В. Корчагина

Секретарь оргкомитета

по проведению публичных слушаний – заведующий сектором

отдела градостроительного развития

и планировки территорий Управления градостроительства

и архитектуры города Пензы И.С. Шелихова