

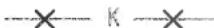








ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	ЕД. ИЗМ.	КОЛИЧЕСТВО (в границах отведенного участка)
1	Площадь участка проектирования	га(%)	0.1612 (100%)
2	Площадь застройки, в том числе:	м²(%)	678.17 (42.07%)
	-Корпус №11 (проектируемый)	м²	353.50
	-Корпус №12 (существующий)	м²	324.67
3	Площадь покрытий проездов, площадок, отмосток, тротуаров, в том числе:	м²	834.84 (51.79%)
	-Цементобетонное покрытие проездов, площадок (проектируемое)	м²	507.22
	-Покрытие из металлического настила (проектируемое)	м²	110.00
	-Отмостка из бетона (проектируемая)	м²	39.92
	-Существующее цементобетонное покрытие	м²	177.70
4	Озеленение территории, в том числе:	м²(%)	98.99 (6.14%)
	-Проектируемый газон лугового типа	м²	79.08
	-Существующее озеленение	м²	19.91





№ на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м ²				Строительный объем, м ³	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Корпус №11 (проектируемый)	1	1	-	-	353.50	353.50	353.80	353.80	3054.24	3054.24
2	Корпус №12 (существующий)	1	1	-	-	324.67	324.67	-	-	-	-

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  — Существующая застройка
-  — Существующие здания, предназначенные под снос
-  — Существующая сеть хоз-бытовой канализации, предназначенная к переустройству
-  — Существующее ограждение, предназначенное к замене силами Заказчика
-  — Проектируемое здание
-  — Проектируемые проезды и площадки с цементобетонным покрытием и бордюром из бортового камня БР 100.30.18
-  — Граница участка, отведенного под капитальное строительство
-  — Схема движения транспортных средств на строительной площадке
-  — Номер поворотной точки границы земельного участка

Общие указания:

1. Данный лист см. совместно с листом 5 марки ПЗУ.
2. Чертеж разработан на топооснове, выполненной ООО "Гео-Град" в 2019г.
3. Размеры проектируемого здания даны в осях, расстояния в метрах.
4. Привязка благоустройства выполнена от наружных граней стен проектируемого и существующего здания.
5. Система координат - местная, система высот - Балтийская 1977года.
6. Существующие здания и сооружения, покрытия, а также инженерные сети, подлежащие сносу демонтировать до начала производства работ.
7. Площадь демонтируемого цементобетонного покрытия (h=100мм) - 672кв.м, объем - 67.20кв.м;
8. Протяженность демонтируемого ограждения с западной стороны участка - 39.00 п.м;
9. Монтаж нового ограждения с западной стороны участка будет осуществлен силами Заказчика.

						Инд. № 200178			
						5/7700-20-ПЗУ			
						Акционерное общество "НПП "Рубин"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Воскресенский			06.20	Строительство корпуса сборки и монтажа мобильных комплексов №11 на месте существующего изношенного	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Коротков			06.20		П	2	
						Схема планировочной организации земельного участка. Масштаб 1 : 500	АО "МосЭП"		
Н.контр.		Поляков			06.20				
ГИП		Чернов			06.20				