

Председателю Комиссии по подготовке  
проекта Правил землепользования  
и застройки города Пензы  
от Шпинака Михаила Ивановича,  
проживающего по адресу:  
г. Пенза, ул. Герцена, д.44, кв. 14  
сот. тел.: +7-905-015-00-16

Пояснение по факту отклонения  
от предельных параметров разрешенного строительства

При монтаже фундамента, на основе металлических винтовых свай, и дальнейшего строительства каркасного жилого дома, мной были допущены отклонения от линии улицы менее 5 метров.

По данному факту поясняю, что отклонение было допущено по причине сложного рельефа местности, а именно большого перепада высот на участке.

Так же на данном земельном участке очень близкое расположение грунтовых вод (результаты геологических исследований имеются). В связи с чем на участке был сделан дренаж, что так же стало причиной небольшого сдвига фундамента от дренажной системы.

Шпинак Михаил Иванович



« 17 » 12 2020 г.